

# PROGRE SSIVE

Recent Works. 2021–2023



건축은  
사회 경제 문화의  
복합체이다.

건축설계는 물리적 공간과 형태를 창조하는 것을 넘어서는  
사회적, 경제적, 문화적 가치를 구현하는 일입니다.

# ARA GROUP

국내 최고의 건축설계, 종합감리 및 자산개발  
전문회사 아라그룹 입니다.



Harmony  
& Communication

건축과 도시의 중심에  
인간과 자연의 어울림이 있다



Identity  
creation

우리의 문화가 담긴  
독특한 건축과 도시를 만들다



Advanced digital trend  
application

디지털시대 건축과 도시에  
아날로그 트렌드를 접목하다



Share with  
next generation

다음세대를 위해  
건축과 도시는 자연과 공존하다

# CONTENTS

About. ARA

Recent. ARA

Office

Commercial / Mixed Use

Residence

Knowledge Industrial Center

Industrial Facilities

Other

Works. ARA

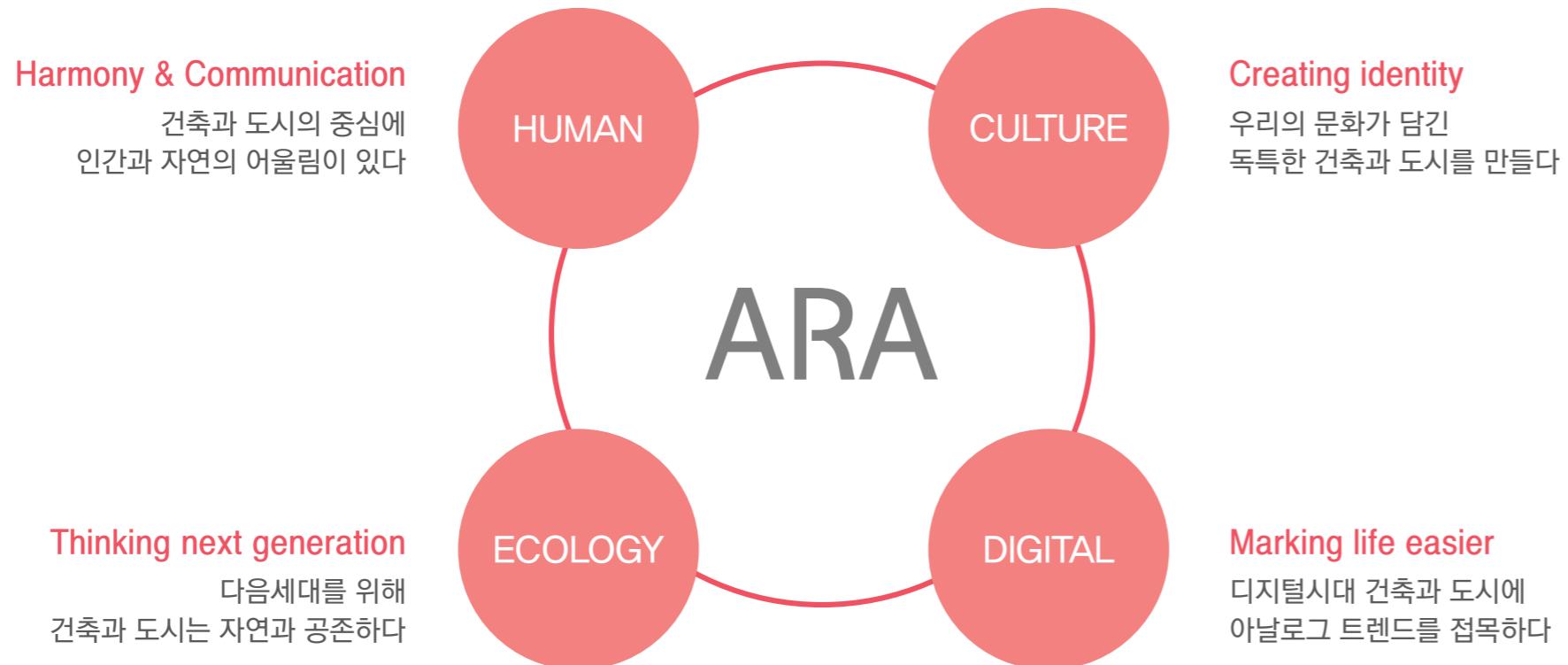
---

About. ARA

# About. ARA

## Core Value

국내 최고의 건축설계, 종합감리 및 자산개발  
**전문회사 아라그룹 입니다**



### HUMAN

건축과 도시의 중심에 인간과 자연의 어울림에 있다.  
건축의 완성은 어느 하나 덧 붙일 것이 없는 순간이라고... 저희 아라그룹은 자연과 더불어...  
사람과 더불어, 하나가 되는 건축물을 만들기 위해 지난 19여년 동안 참신하고 실현 가능성  
있는 아이디어를 바탕으로 성공적인 설계, 감리, CM 등 다양한 분야에서 고객의 기대를 뛰어  
넘어왔습니다.  
과거도 그러했고 현재는 물론 앞으로도 사람과 자연이 함께 공존하는 그 기본적인 정신을  
결코 잊지 않겠습니다.

### CULTURE

문화는 그 사회 구성원 모두가 공유하는 생활양식이나 가치체계라고 정의한다면, 건축은  
그 다양한 삶의 양식과 가치체계를 어떤 방식으로든 건축물안에 오롯이 담아내는 시도입니다.  
아라그룹은 이러한 시도를 구도자의 마음으로 끊임 없이 해 나가겠습니다.

### DIGITAL

IT 기술의 발달은 도시와 건축물들에 대한 시간과 공간의 제약을 허물었습니다.  
고정에서 가변으로, 물질에서 탈물질로, 무거움에서 가벼움으로 급격하게 변하고 있습니다.  
이에따라 건축에 아날로그적 감성과 상상력, 인간미적인 요소를 근간으로, 디지털시대의  
단점을 장점화시키는 아이디어로 가장 미래지향적이며 인간미가 넘치는 새로운 트랜드로  
감성 디지털도시를 창조하겠습니다.

### ECOLOGY

건축과 도시는 두 얼굴을 가진 단순히 조형물로서 그치는 것이 아니라, 각각의 물리적인  
요인과 우리문화, 흔이 담긴 유기체입니다.  
다양성과 다원성속에서 우리만의 독특한 건축과 도시를 만들기 위해 아라그룹은 환경과 공존  
한다는 신념을 바탕으로 끊임없이 노력과 최선을 다하겠습니다.

# About ARA

## CEO Message

### | 학력

2006.3 – 2011.8 한양대학교 도시대학원 도시경영 및 도시개발전공, 도시공학박사  
1987.9 – 1989.8 경희대학교 일반대학원 건축설계전공, 건축학석사  
1982.3 – 1986.2 경희대학교 건축공학과 건축공학사  
1979.3 – 1982.2 마산고등학교

### | 수상경력 및 자격증

창원특례시 건축상 (은상, 2022)  
광주광역시 건축상 비주거부분 (금상, 2021)  
국토교통부 장관상 표창장(2014)  
국토교통부 장관상 – 그린리모델링 행복릴레이 아이디어 공모전(최우수상, 2013)  
대구광역시 건축상(동상, 2012)  
서울시 금천구 건축상(은상, 2008)  
경기도 건축상  
건축사(7730)

### | 활동현황

2022.8 – 현재 서초구 건축위원회 위원  
2022.9 – 현재 강남구 정책자문위원회 위원  
2021.3 – 2023.02 과천시 경관심의 위원  
2021.1 – 현재 서울특별시 강남구 도시·건축 공동위원회 위원  
2020.5 – 현재 한국 시설안전공단 교육강사  
2020.3 – 2022.03 강남구 건축위원회 위원  
2020.2 – 2022.01 사)서울부동산포럼 회장  
2017.1 – 2019.11 서울시 건축위원회 위원  
2015.9 – 현재 녹색건축인증심의회 위원  
2013.1 – 현재 사)미래도시포럼 부회장  
2013 – 2014 대한건축사협회 녹색건축위원회 위원장  
2012.1 – 현재 도시정책학회 부회장  
2006.3 – 현재 한국도시설계학회 정회원  
2006.3 – 현재 대한국토 도시계획학회 정회원(도시정보 편집위원)  
1998 – 현재 대한건축사협회 정회원

“

건축의 본질은 인간의 삶을 담는 플랫폼이라 할 수 있다.

그것은 건강한 건축의 모습일 것이다.

지속가능한 도시와 사회를 꿈꾸는 건축은

자연과 환경에 기반할 때 가능하다.

또한, 건축이 사회발전에 기여하기 위해서는 문화를 지향하면서

기술발전에 앞장서는 삶의 플랫폼 역할을 해야한다.

미래가치는 지속가능성, 환경, 삶의 질 향상에 기초할 것이다.

”

왕정한 Wang, Joeng-han

회장 / 대표이사 President



# About ARA

## CEO Message

### | 학력

2018 한양대학교 도시대학원 도시공학박사  
2012 서울대학교 환경대학원 최고위정책과정 수료  
2010 한양대학교 도시공학대학원 도시 및 부동산개발학 석사

### | 수상경력 및 자격증

광주광역시 건축상(금상, 2021)  
건설신기술의 날 표창(국토교통부장관, 2020)  
한국건축문화대상(대상, 2017)  
행복주택 국민제안 공모전(대상(국토교통부장관), 2015)  
한국리모델링(특선, 2015)  
BIM AWARDS 빌딩스마트협회(회장상, 2015)  
한국건축문화대상(국무총리상, 2013)  
서울특별시건축상(최우수상, 2012)  
서울시건축상(대상, 2010)  
대한민국건축토목(대상, 2009)  
서울건축상(대상, 2005)  
한국건축문화대상(본상, 2004)  
건축사

### | 활동현황

강동구 건축위원회 위원(2023.2~2025.1)  
용산구 건축위원회 위원(2022.7~2024.7)  
대한건축사협회 정회원  
한국도시설계학회 정회원  
대한국토 도시계획학회 정회원  
한국건축가협회 정회원  
정림건축 설계 본부장 및 CMO역임



“

건축은 사람을 위한 공간창조 행위이어야 하며,

건축주, 건축가, 건축물, 이용자의 철학과 꿈을 담아야 한다는 신념으로

아라그룹을 이끌고 있다.

또한 건축에 대한 전문가로서의 부족함이 없도록,

매일매일 고민하고 공부하는 건축가이고자 한다.

영혼이 있는 건축 디자인을 위해 디자인 및 시공과정과 완공은 물론이고

그 생명이 다할 때 까지, 건축물에 대한 책임을 다하고자 한다.

”

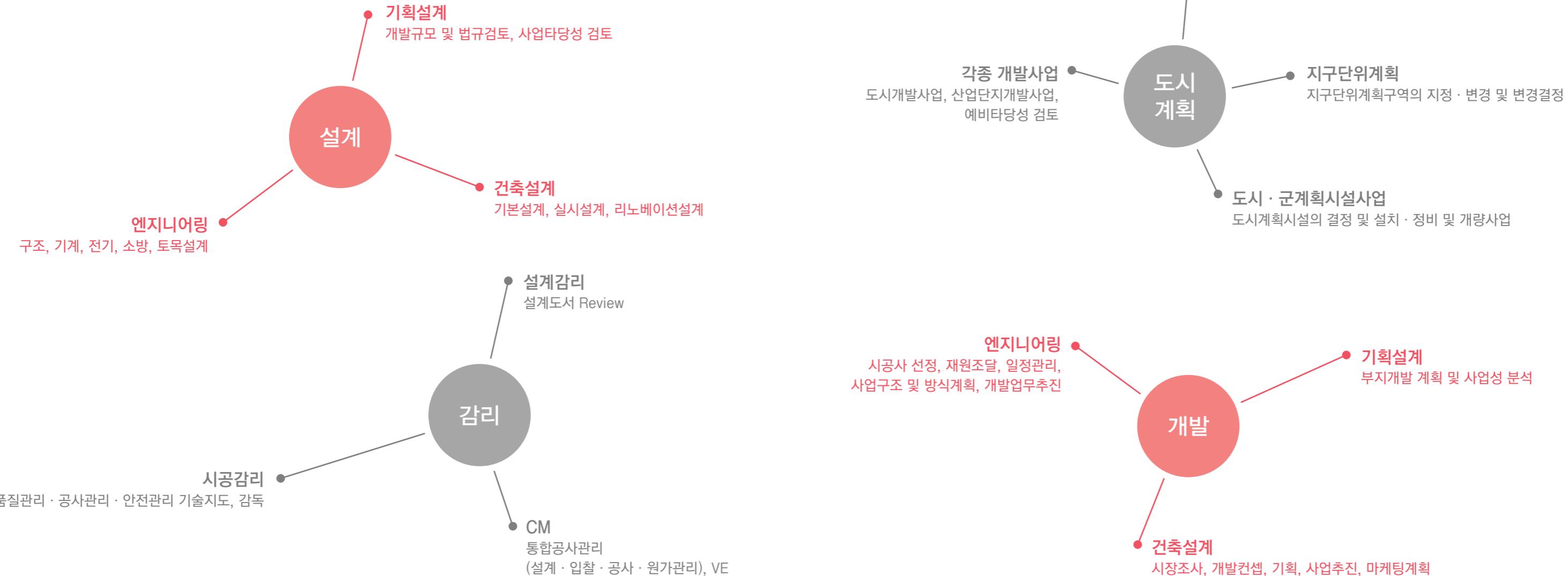
**이상포** Lee, Sang-po

사장 / 대표이사 President

# About ARA

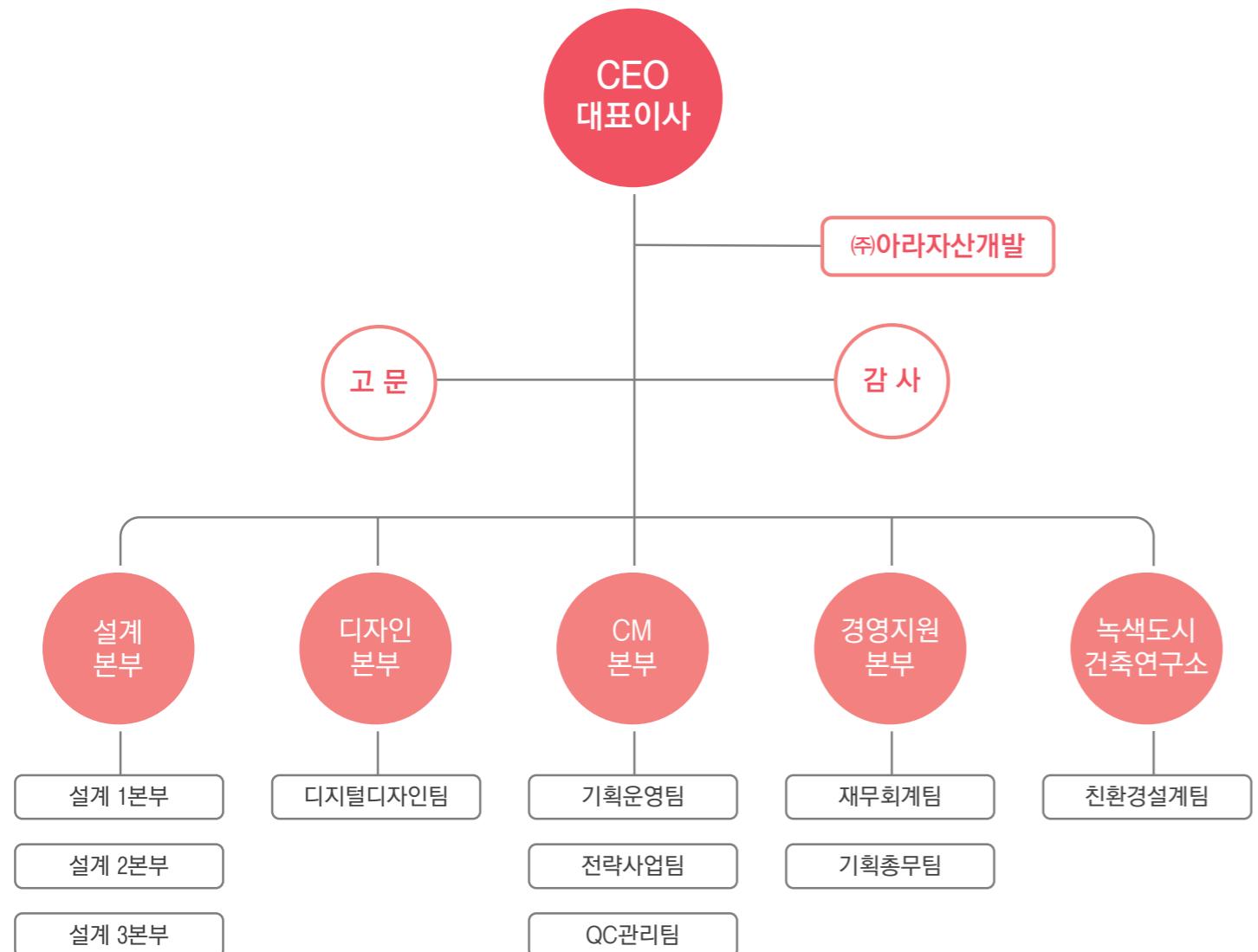
## Service

건축설계는 물론 감리, CM등 건축의 모든 것을 망라한 토탈 서비스를 제공하며  
보다 완벽한 수행력과 실행력으로 우리의 환경과 일체되는 건축물을 만들고 있습니다.



# About ARA

## Organization



## History

- 1998. 11 (주)건축사사무소 아라그룹 법인설립
- 2001. 11 (주)아라자산개발 설립
- 2002. 09 건축감리전문회사 등록
- 2011. 01 녹색도시건축연구소(기업부설연구소) 설립
- 2017. 07 아라사옥 입주 (H비지니스파크)
- 2021. 10 서울부동산 연구원 (기업부설연구소) 설립
- 2023. 11 (주)건축사사무소 아라그룹 25주년

# Office

Recent. ARA

Office

Commercial / Mixed Use

Residence

Knowledge Industrial Center

Industrial Facilities

Other

# Recent. ARA

## R&D Center

### 대한뉴팜 판교 제2테크노밸리

Daehan NewPharm Pangyo 2<sup>nd</sup> Techno Valley

DHNP 산학연센터 교육연구시설은 글로벌기업인 대한뉴팜과 세명대학교, 수원대학교의 연구기관이 입주하는 통합R&D센터이다. 바이오헬스 R&D 인프라 구축을 위해 기업과 학교가 융합하는 3개의 MASS, VOID, PLATFORM이 모여 연계 이상의 창의성을 발현하는 공간을 제공하였다. 저층부는 커뮤니티 월, 힐 스트릿, 지식거래소등의 공공교류 마당을 제시하여 누구나 자유롭게 접근할 수 있도록 계획하였으며, 일부 층에 옥외공간을 계획하여 업무 종사자들의 쾌적한 환경을 제공하여 연구 및 업무의 효율성을 극대화 할 수 있도록 계획하였다.

위 치 : 판교 창조경제밸리  
연 면 적 : 9,237m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상10층, 지하5층  
준공년도 : 2021  
건 축 주 : 대한뉴팜 컨소시엄



# Recent. ARA

R&D Center

대한뉴팜 판교 제2테크노밸리  
Daehan NewPharm Pangyo 2nd Techno Valley



# Recent. ARA

## R&D Center

### 대영전자 통합 연구소

Daeyoung Electronics Laboratory & Head Office

본 프로젝트에서는 대영전자 본사의 이전과 4개 계열사의 통합연구소를 구축하였다. 건물의 배치는 유니버시아드로에서의 시각적 노출을 고려하여 남북방향의 직사각형 형태이다. 저층부는 가로 활성화를 위한 시설이 들어서는 포디움으로 구성하였다. 업무 및 연구기능이 위치한 상층부는 기준층 매스와 내부외부공간이 상호 적이고 유기적으로 결합하는 형태로 계획하였다. 단순하면서도 수직성을 강조하여 곧은 정신의 회사 이미지와 함께 '작지만 강한 회사'라는 정신을 입면디자인으로 구현하였다.

위 치 : 대구광역시 수성구  
연 면 적 : 13,214m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상10층, 지하3층  
설계년도 : 2023  
건 축 주 : 대영전자(주)



# Recent. ARA

## R&D Center

### PXG R&D CENTER

#### PXG R&D CENTER

하남 감일지구 근린생활용지에 건축되는 PXG R&D CENTER는 연장 개통 예정인 3호선 감일역에서 도보 5분거리에 위치한다.

PXG 브랜드의 가치 표현과 R&D CENTER로서의 상징성을 고려하여 재료선정과 매스 및 디테일 계획 시 일반 프리자 상가와 차별화 할 수 있도록 노력하였다. 중앙 홀을 통하여 자연 빛이 유입되고, 중앙 홀과 연결된 내부공간은 옥외 서비스 테라스와 연계된다. 내부공간은 모두 전면ガ로 배치를 하여 인자성과 접근성을 부여하였다.

위 치 : 경기도 하남시  
연 면 적 : 7,485 m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상5층, 지하3층  
설계년도 : 2023  
건 축 주 : 주식회사 로저나인



# Recent. ARA

## Officetel

### 힐스테이트 에코 덕은 오피스텔

Hillstate Eco Dougeun Officetel

본 프로젝트에는 오피스텔 735실, 섹션오피스 412실, 판매시설 92실로 구성된 복합단지이다. 오피스동 및 오피스텔동인 2개동으로 계획 되어 있으며 지하1층, 지상1층은 상가이다. 주변 상암DMC의 MBC, YTN, SBS, KBS 미디어센터, tvN 등 방송사가 이전하여, 협력업체의 입주가 늘어났다. 이로 인해 증가한 섹션오피스 및 오피스텔의 임대 수요를 충족시키는 20~30대(대학생 / 청년사업가 / 나홀로 족)와 1~2인 가구를 위한 오피스 및 오피스텔을 계획하였다.

위 치 : 경기도 고양시  
연 면 적 : 76,101m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상17층, 지하6층  
준공년도 : 2023  
건 축 주 : (주)덕은도시개발



# Recent. ARA

Officetel

## 남양주 다산 오피스텔 / ATHERTON

Namyangju Dasan Officetel / ATHERTON

남양주 다산지금 공공주택지구에 건  
축되는 오피스텔 ‘ATHERTON’은  
미국 실리콘밸리의 고급스러움을 대  
표하는 마을에서 영감을 받았다. 본  
건물 또한 석재의 중후함과 모던한  
그리드 패턴을 이용하여 단정하고 세  
련된 입면의 하이엔드 디자인을 구현  
하였다. 대로변에 면한 전면 패사드  
는 단계적으로 둘출 시켜 입체감과  
리듬감을 부여하였다.

위 치 : 경기도 남양주시  
연 면 적 : 29,163m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상10층, 지하6층  
설 계 년도 : 2022  
건 축 주 : 골드워터코리아㈜



# Recent. ARA

Officetel

## 답십리 신영 G-well 오피스텔

Dapsimni Shinyoung G-well Officetel

동대문구 답십리동은 지하철 5호선과 다양한 대중교통이 통행하며 강남, 종로 부근으로의 교통이 편리한 지역이다. 특히 답십리역 5호선 도보 1분 거리 부지의 강점을 살려 직장인 신혼부부가 살기 좋은 주거형 오피스텔을 계획하였다.

전 세대 전용 59타입 유니트로 구성되며 맞통풍 및 조망확보 등 아파트 못지않은 주거성을 확보하기 위해 고민하였다. 과거에 지어진 주변 높은 건물들과 달리 최고 높이제한을 받기 때문에 천호대로변에서의 존재감을 확보하기 위한 독특한 입면디자인은 신영건설의 브랜드 가치를 입증해 준다.

위 치 : 서울특별시 동대문구  
연 면 적 : 19,087m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상20층, 지하6층  
설계년도 : 2021  
건 축 주 : 신영건설(주)



# Recent. ARA

Officetel

## 인천 검단신도시 C3-1-4, C3-1-5 오피스텔

Incheon Geomdan Officetel

2021년 현상설계를 통해 당선된 오피스텔 신축 프로젝트로 사이트는 안산 중앙역 역세권 로데오거리에 위치하고 있다. 주거 트렌드 및 입지 분석을 통하여 젊은 20, 30세대의 라이프 스타일을 반영한 레이어드 품을 컨셉으로 유니트를 구성하였고 유 러피언 감 성 의 겉 고 싶 은 스트리트몰형 상업시설을 저층부에 계획하였다. 저층부 상가는 중앙부에 오픈된 선큰광장을 설치하고 전면에 펼쳐진 계양천 및 광장 조망을 고려하여 테라스상가로 조성하였다.

위 치 : 인천 검단신도시  
연 면 적 : 46,593m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상12층, 지하6층  
설계년도 : 2021  
건 축 주 : 이지스자산운용



# Recent. ARA

## Officetel

### 안산 단원구 고잔동 536 오피스텔

Ansan Gojan Officetel

본 프로젝트는 코로나 팬데믹 시대 상황을 반영하여 주거의 변화를 담고자 하였다. 휴식과 문화, 레저, 운동 등의 활동이 복합적으로 이루어지는 홈코노미 현상과 율로(YOLO) 라이프 삶으로 변화하는 3040세대를 위한 84Type 유니트와 2030 세대를 위한 59Type 유니트를 계획하였다. 모든 세대는 맞통풍 구조로 계획하였고, 각 세대마다 호텔식 Bath Room을 2개씩 배치하였다. 최상층 다락 특화와 테라스 특화세대 도입으로 경쟁력을 확보하고자 하였다.

위 치 : 경기도 안산시  
면적 : 53,536m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상15층, 지하6층  
설계년도 : 2022  
건축주 : 신영건설(주)



# Recent. ARA

Office

## 경기도주택도시공사 융복합센터 기본설계 기술제안 (계획안)

Gyeonggi Housing & Urban Development Co.  
Convergence Center Basic Design Technical Proposal

위 치 : 수원시 영통  
연 면 적 : 46,907m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상17층, 지하5층  
설계년도 : 2020  
건 축 주 : 경기주택도시공사



# Recent. ARA

## R&D Center



### GF R&D 과천사옥

GF R&D Knowledge Industrial Center

위 치 : 경기도 과천시  
연 면 적 : 18,720m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상14층, 지하5층  
설계년도 : 2022  
건 축 주 : (주)지에프알앤디

# Recent. ARA

## Office / Officetel



### 성남 복정1 공공주택지구내 업무시설1 개발사업 (지명현상설계 안)

Development of Seongnam Bokjeong1 Office

위 치 : 성남시 복정동  
연 면 적 : 63,517m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상12층, 지하4층  
설계년도 : 2021  
건 축 주 : 복정대토조합

# Commercial / Mixed Use

Recent. ARA

Office

Commercial / Mixed Use

Residence

Knowledge Industrial Center

Industrial Facilities

Other

# Recent. ARA

## Commercial

### 현대 프리미엄 아울렛 송도점

Songdo Hyundai Premium Outlet

위 치 : 인천광역시  
연 면 적 : 139,043m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상3층, 지하3층  
준공년도 : 2016  
건 축 주 : (주)현대백화점



# Recent. ARA

## Commercial

### 현대백화점 판교 복합쇼핑몰

Pangyo Hyundai Department Store Complex Shopping Mall

위 치 : 경기도 성남시  
연 면 적 : 237,092m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상14층, 지하7층  
준공년도 : 2017  
건 축 주 : (주)현대백화점



# Recent. ARA

## Commercial

### 현대백화점 무역센터 증축

COEX Hyundai Department Store Extension Work

위 치 : 서울시 강남구

연 면 적 : 99,963m<sup>2</sup>

규 모 : 지상11층, 지하5층

준공년도 : 2014

건 축 주 : (주)한무쇼핑



# Recent. ARA

## Commercial

### 현대백화점 대구점

Daegu Hyundai Department Store

위 치 : 대구광역시  
연 면 적 : 118,246m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상10층, 지하6층  
준공년도 : 2013  
건 축 주 : (주)현대백화점



# Recent. ARA

## Commercial

### 현대백화점 천호점

Cheonho Hyundai Department Store

위 치 : 서울특별시 강동구  
연 면 적 : 99,661m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상14층, 지하7층  
준공년도 : 2017  
건 축 주 : (주)현대백화점



# Recent. ARA

Commercial

## 현대 프리미엄 아울렛 김포

Kimpo Hyundai Premium Outlets

위 치 : 경기도 김포시

연 면 적 : 153,777m<sup>2</sup>

규 모 : 지상3층, 지하2층

준공년도 : 2015

건 축 주 : (주)현대백화점



# Recent. ARA

Mixed Use

## 익산 국가산업단지 복합시설

Iksan National Industrial-park Facilities Complex

위 치 : 전라북도 익산시  
연 면 적 : 65,465m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상20층, 지하1층  
설계년도 : 2021  
건 축 주 : 유한회사 세진개발 컨소시엄



# Recent. ARA

Mixed Use

## 은평 뉴타운 복합시설 개발사업

Eunpyeong New Town Complex

본 프로젝트는 대중교통 인프라가  
집중된 역세권 중심으로 입체적인 콤  
팩트시티를 만들도록 계획하였다.  
저층부의 상업공간은 홍대와 연남동  
을 잇는 동선과 수직의 큰 선으로  
오픈 스퀘어를 구성하였다. 상층부의  
주거공간은 실용성을 기반으로 한 캠  
팩트한 공간으로 구성하였다. 한편  
공공업무시설은 1-2인 가구에게 필요  
한 입주민 맞춤형 공유공간으로 제공  
한다.

위 치 : 서울특별시 은평구  
연 면 적 : 82,655m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상24층, 지하6층  
설계년도 : 2019  
건 축 주 : (주)이라인알앤디



# Recent. ARA

## Mixed Use

### 강남구 봉은사로 120 개발사업 (현상설계 안)

Gangnam-gu Bongeunsa-ro 120 Residential Complex

본 프로젝트는 강남구 봉은사로의 입지적 특징과 주변의 주거, 문화, 상업시설 및 개발상황 등을 고려하여 계획되었다. 강남의 도심조망과 한강 · 남산을 온전히 누리는 파노라마 조망형 타워로 구성하였다. 저층부에는 Multi-Layer를 적용하여 테마 라운지형 어메니티를 가진 고급 상업공간을 구성하고, 주거공간은 전 세대 30% 이상이 펜트형 테라스 하우스를 누릴 수 있다. 특히 개인의 라이프 스타일에 대응하는 렉서리 빌라를 구성하여 도심에서 가장 풍부하고 여유로운 생활을 누릴 수 있다.

위 치 : 서울특별시 강남구  
연 면 적 : 27,889m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상20층, 지하6층  
설계년도 : 2021  
건 축 주 : 마스턴 제116호 강남프리미어  
프로젝트금융투자(주)



# Recent. ARA

## Mixed Use

### 마포구 동교동 157-1번지 역세권 활성화사업 (현상설계 안)

Mapo-gu Donggyo-dong 157-1 Residential Complex

본 프로젝트는 대중교통 인프라가  
집중된 역세권 중심으로 입체적인 콤  
팩트시티를 만들도록 계획하였다.  
저층부의 상업공간은 홍대와 연남동  
을 잇는 동선과 주직의 큰 선큰으로  
오픈 스퀘어를 구성하였다. 상층부의  
주거공간은 실용성을 기반으로하여  
컴팩트한 공간으로 구성하였다. 한편  
공공업무시설은 1-2인가구에게 필요  
한 입주민 맞춤형 공유공간으로 제공  
한다.

위 치 : 서울특별시 마포구  
연 면 적 : 49,681m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상23층, 지하6층  
설계년도 : 2021  
건 축 주 : (주)신영



# Residence

Recent. ARA

Office

Commercial / Mixed Use

Residence

Knowledge Industrial Center

Industrial Facilities

Other

# Recent. ARA

## Residence

### 에테르노 청담

ETERNO Cheongdam

에테르노 청담은 라틴어로 변하지 않는 영원불변을 의미하는 에테르노(Eterno)의 어원처럼 영구적인 한강뷰 입지에 차별화된 특화설계로 프리미엄 주거시설의 기준을 새롭게 세우고 있다. 북측에는 한강조망이 가능한 전 세대 와이드 테라스, 남향은 프라이빗 테라스를 갖추고 있다. 입면 패사드의 원형 기둥 프레임은 외부에서 썬큰 수공간까지 빛과 함께 내부로 연결된다. 다양한 입주자의 라이프 스타일을 고려하여 Living Zone, Dining Zone, Master Zone을 각각 특화한 다양한 유니트를 계획하였다.

위 치 : 강남구 청담동  
연 면 적 : 20,436m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상20층, 지하4층  
설계년도 : 2021  
건 축 주 : 넥스플랜(주)



# Recent. ARA

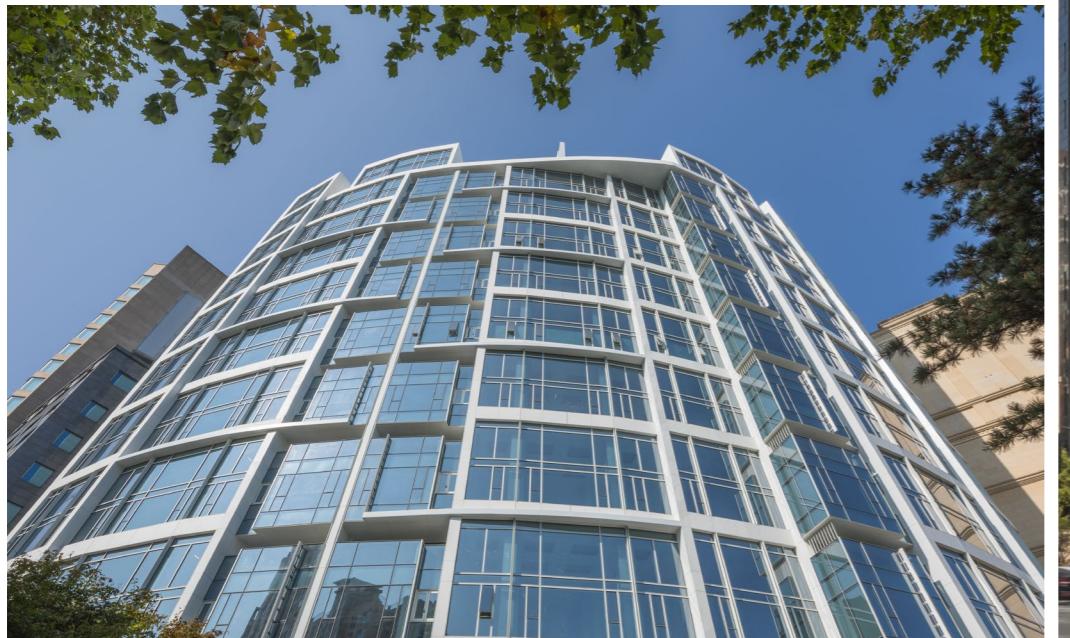
## Residence

### 청담 PH129

Cheongdam PH129

영동대교 남단에 건립된 PH129는 그 지리적 특성을 최대한 살려 전 세대 한강 뷰를 제공한다. 특히 영동대로변 세대는 한강뷰와 시티뷰를 동시에 조망할 수 있도록 곡선으로 계획한 파노라마뷰 배치가 특징이다. 29세대 모두 복층 구조이며, 거실공간에 6미터가 넘는 높은 천장고를 확보하였으며 시원한 개방감과 쾌적함을 느낄 수 있다. 지진저감 댐퍼를 설치한 특등급 내진설계와 녹색건축 인증, 지능형 건축물 인증, 초고속 정보통신 인증을 통해 환경 친화적이며 스마트한 라이프 스타일을 구현하였다.

위 치 : 강남구 청담동  
연 면 적 : 20,623m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상20층, 지하6층  
준공년도 : 2020  
건 축 주 : ML파트너스



# Recent. ARA

## Residence

### 광주 그랜드센트럴 (광주 계림8구역 공동주택)

GWANGJU GRAND CENTRAL

광주광역시 동구에 위치해 있으며  
지하2층 지상26~34층, 19개동 2336  
세대로 광주 2위 규모의 공동주택 단  
지이다. 남향 위주의 배치와 지상을  
공원화하여 주민들이 산책하기 좋은  
단지로 설계하였다. 단지내 동과 동  
사이의 거리가 넓으며 둘마다 높이를  
달리하여, 답답해 보이지 않고 스카  
이라인이 자연스럽게 계획했다.

위 치 : 광주광역시 동구  
연 면 적 : 364,673m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상34층, 지하2층  
준공년도 : 2020  
건 축 주 : 계림8구역 주택조합



# Recent. ARA

Residence

광주 그랜드센트럴 (광주 계림8구역 공동주택)

GWANGJU GRAND CENTRAL



# Recent. ARA

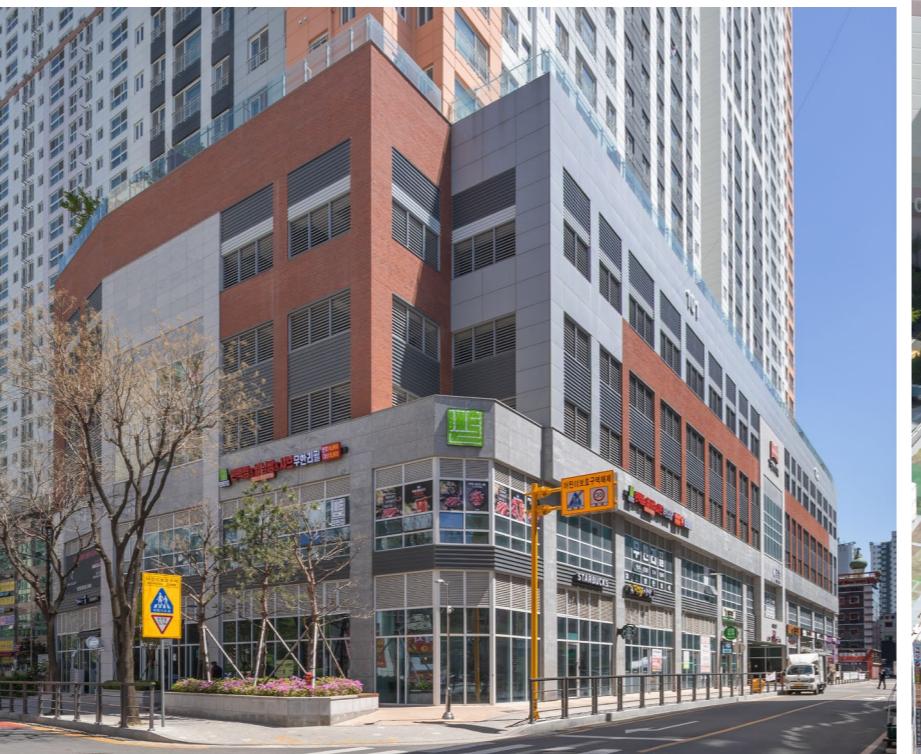
## Residence

### 시흥 월곶동 주상복합

Siheung Walgot Residential Complex

경기도 시흥시 월곶동 1008번지에 위치하고 있다. 2개동 최고 39층으로서, 세대 전면부가 바다를 향해 배치되게 계획하여 대부분의 세대가 탁 트인 바다조망이 가능하다. 소형 평형대이지만 3면 발코니설계로 실 사용 면적을 극대화 하였고, 주상복합으로서 상업시설이 1층~2층에 위치하고 있어 각종편의시설도 제공한다. 이밖에 피트니스센터, 무인택배함, 입주자 회의실, 북카페, 독서실 등이 있는 커뮤니티 센터가 조성되어 쾌적한 환경을 제공한다

위 치 : 경기도 시흥시 월곶동  
연 면 적 : 36,262m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상39층, 지하2층  
준공년도 : 2021  
건 축 주 : 한국자산신탁



# Recent. ARA

Residence

## 서울 대치동 602번지 대치선경3차 아파트 재건축사업

Daechi-dong 602 Apartment

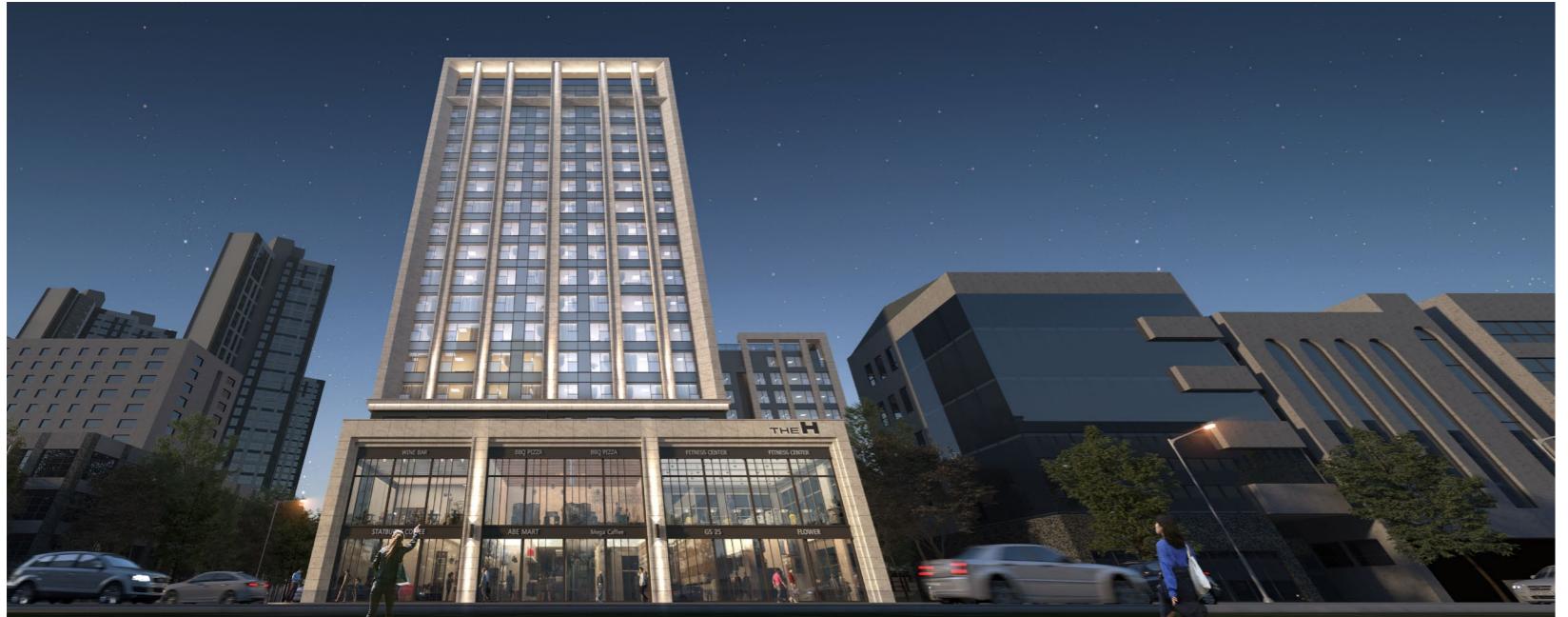
저층부는 근린생활시설, 상층부는 아파트로 계획하였다. 근린생활시설 층과 아파트 층 사이에 옥상광장을 두어 아파트의 프라이버시를 보호하고 코어에서 직접 진입이 가능하도록 하여 주민들의 편의성을 향상 시켰다. 입면은 커튼월룩의 사용으로 정형화된 아파트의 이미지를 탈피하였다.

위 치 : 서울특별시 강남구  
연 면 적 : 29,455m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상18층, 지하7층  
설계년도 : 2021  
건 축 주 : 스톤빌리지



# Recent. ARA Residence

서울 대치동 602번지 대치선경3차 아파트 재건축사업  
Daechi-dong 602 Apartment



# Recent. ARA

## Residence

### 춘천 운교동 173 주상복합

Chuncheon-si, Ungyo-dong, 173 Residential Complex

춘천시 운교동은 춘천 약사재정비촉  
진지구에 위치해 있으며 대상지 주변  
으로 공공청사 및 교육시설이 위치해  
있다. 자연녹지지역이 형성되어 있고,  
교통시설 또한 용이하게 위치해 있어  
춘천의 주요생활권의 중심지이다. 입  
주자 생활편의를 위한 다양한 근린생  
활시설이 계획되어 있으며 운동장 트  
랙이 중간층에 있어 지역의 랜드마크  
적인 주상복합으로 거듭날 수 있다.

위 치 : 춘천시 운교동  
연 면 적 : 65,676m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상46층, 지하7층  
설계년도 : 2023  
건 축 주 : 주식회사 오성디앤씨



# Recent. ARA

## Residence

### 수원 우만동 436번지 외 1필지 주상복합

Suwon Uman Residential Complex

수원 동수원사거리를 중심으로 서쪽 구시가지와 동쪽 신도시의 중심부에 위치하고 있다. 양분된 도시구조의 지역 가로활성화를 위해 저층부 보행 가로 휴게형 공개공지 확보 및 근린 생활시설을 계획하여, 쾌적한 보행가로 형성을 통한 상권을 연계하였다. 두개의 주거동 29층으로 계획하였고, 북측에 인접한 고층 공동주택과 조화로운 스카이라인 형성 및 중심사거리의 건축적 부각을 통해 지역주민들에게 색다른 감성적 경험을 이끌어 낼 것이다.

위 치 : 경기도 수원시  
연 면 적 : 30,479m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상29층, 지하5층  
설계년도 : 2023  
건 축 주 : 대선건설(주)



# Recent. ARA

## Residence

### 인천 검단신도시 AA28BL 공동주택용지

Incheon Geomdan New Town AA28BL Apartment

본 프로젝트는 역사공원과 균린공원이 인접하여 풍부한 자연환경을 갖춘 대지에 위치하여 자연과 도시가 만나는 접점에서 경계를 연결하는 매개형 도시를 제안한다. 계획안은 도시의 맥락을 완성하고 자연을 공유하는 마을 컨셉으로, 마당과 마을길을 활성화하고, 도시를 잇는 열린 경관축을 형성했다. 경사지를 활용하여 입체적인 지형 속에서 다채로운 풍경을 즐길 수 있는 마당, '그린힐 카펫'을 시작으로 5개의 자연마당을 조성하고, 북서풍의 바람길을 만들어 마당들의 가로축을 따라 관통하게 하였다.

위 치 : 인천광역시 검단신도시  
연 면 적 : 159,743m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상20층, 지하1층  
설계년도 : 2021  
건 축 주 : 인천도시공사



# Recent. ARA

## Residence

### 여수 둔덕동 34번지 연립주택 (테라스 하우스)

Yeosu Dundeok Townhouse

여수 둔덕동 연립주택은 풍부한 산림녹지 및 소하천이 흐르는 경사지형에 위치해 있다. 각 동 별 레벨을 달리 계획하여 자연스레 발생하는 높이의 차이를 활용해 각 주거동 후면 지상주차장 및 전면 저층부 필로티 주차장을 계획하였으며, 단지 중심부에 부대시설을 계획하여 입주민들의 편의성을 향상시켰다. 최대한 원 지형에 순응하는 계획을 통해 주변 경관과 어우러지며, 주거의 필요조건인 향, 조망, 프라이버시를 확보하였다.

위 치 : 여수시 둔덕동  
연 면 적 : 61,512m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상4층, 지하1층  
설계년도 : 2021  
건 축 주 : 둔덕동 지역주택조합 추진위원회



# Recent. ARA

## Residence

### 화성동탄2 A94BL 공공주택 민간참여 공공주택사업

Hwaseong Dongtan2 A94BL

시대의 흐름과 환경의 변화에 유연하게 순응하는 입체적인 주거 플랫폼으로서 창의적인 디자인의 단지, 편안한 삶의 여유가 있는 단지, 라이프스타일에 따른 변화 가능한 공간, 환경과 트랜드의 기술력 있는 단지를 구현 하였다. 동탄의 새로운 주거 패러다임을 제시하고 교육,문화, 자연이 어울려진 설계를 고려하였다.

위 치 : 경기도 화성시  
연 면 적 : 201,262m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상25층, 지하3층  
설계년도 : 2020  
건 축 주 : 경기도주택도시공사



# Recent. ARA

## Residence

### 정평역 하늘채리버파크

Jeongpyeong Station Hanulche River Park

정평역 하늘채리버파크는 500m 이내 정평역이 위치해 있고 단지 바로 앞에 금호강의 지류인 남천이 흐른다. 9개의 주동으로 이루어 졌으며 일부 세대는 남천의 영구 조망권을 가지며, 주동을 제외한 모든 야외공간을 휴식, 놀이, 운동이 연속적으로 이루어지도록 계획한 것 이 특징이다.

위 치 : 경상북도 경산시  
연 면 적 : 132,300㎡  
규 모 : 지상29층, 지하2층  
준공년도 : 2020  
건 축 주 : (주)다온비앤에이



# Recent. ARA

Residence

## 부천대장지구 A1BL 공동주택

Bucheon Daejang District A1BL Apartment

위 치 : 경기도 부천시

연 면 적 : 88,188m<sup>2</sup>

규 모 : 지상 15층, 지하2층

설계년도 : 2022

건 축 주 : 한국토지주택공사



# Recent. ARA

## Residence



### 인천 계양구 작전동 286-2번지 공동주택

Incheon Gyeongpyeong 2nd Apartment

위 치 : 인천광역시 계양구  
연 면 적 : 57,551m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상29층, 지하2층  
준공년도 : 2020  
건 축 주 : (주)한라

# Recent. ARA

## Residence



### 경산 정평 2차 공동주택

Gyeongsan Jeongpyeong 2nd Apartment

위 치 : 경상북도 경산시  
연 면 적 : 94,425m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상34층, 지하2층  
설계년도 : 2019  
건 축 주 : (주)다온아이앤피

# Recent. ARA

## Residence



### 대구 동구 동인동1가 주상복합

Daegu Dongin-dong 1ga Residential Complex

위 치 : 대구광역시 중구  
연 면 적 : 192,013m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상47층, 지하6층  
설계년도 : 2019  
건 축 주 : (주)다온아이앤피

# Recent. ARA

## Residence



### 구리 랜드마크 타워 (계획안)

Guri Landmark Tower

위 치 : 경기도 구리시  
연 면 적 : 92,890m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상65층, 지하4층  
설계년도 : 2020  
건 축 주 : 구리도시공사

# Knowledge Industrial Center

Recent, ARA

Office

Commercial / Mixed Use

Residence

Knowledge Industrial Center

Industrial Facilities

Other

# Recent. ARA

## Knowledge Industrial Center

### 광주 와이어스파크 지식산업센터

Gwangju Wireus Park Knowledge Industrial Center

광주 와이어스파크는 광주첨단산업단지 내 G사의 본사 유휴부지에 2개의 TOWER로 계획된 지식산업센터이다. 저층부는 입주자 편의를 고려하여 주거-행정-산업 대단지를 잇는 스트리트형 상업시설인 와이어스파크몰과 상업시설을 따라 주변 산책로를 잇는 공원 속 문화광장을 조성하였다. 중층부와 상층부는 중소기업의 업무환경에 최적화된 flexible한 UNIT TYPE를 계획하였다. 세련되고 우아한 입면계획은 주변의 랜드마크를 담당함과 동시에 입주자들에게 자부심을 제공한다.

위 치 : 광주광역시 첨단1지구  
연 면 적 : 74,629m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상22층, 지하1층  
준공년도 : 2021  
건 축 주 : 더블유씨피 인베스트먼트(주)



# Recent. ARA

## Knowledge Industrial Center



광주 와이어스파크 지식산업센터

Gwangju Wireus Park Knowledge Industrial Center

# Recent. ARA

## Knowledge Industrial Center

### 문래 SK V1 center 지식산업센터

Mullae SK V1 center Knowledge Industrial Center

문래 SK V1 센터는 준공업지역임에도 아파트와 오피스텔로 둘러싸여 있는 주변의 일조, 채광, 소음 등의 환경여건을 고려하여 공개공지로 3면을 이격하여 건물을 L자로 배치 하였고, 공장 내부에서 오피스텔로의 시선차단을 위해 북측 창호를 고창으로 계획하여 프라이버시보호에 일조하였다. 주변에 비해 큰 규모의 매스가 단조롭지 않고 역동적인 형상을 갖도록 수평패널과 수직 루버에 의한 면구성을 통해 입면을 계획하였다. 지하에는 전 호실이 차량접근이 가능한 제조형공장, 지상은 균린생활시설, 업무시설, 업무형공장으로 구성되어있다.

위 치 : 서울특별시 영등포구  
연 면 적 : 60,448m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상18층, 지하4층  
준공년도 : 2019  
건 축 주 : 한국자산신탁(주)



# Recent. ARA

## Knowledge Industrial Center

### 영등포 리드원 지식산업센터

Yeongdeungpo LEAD1 Knowledge Industrial Center

본 프로젝트는 영등포구청역 2,5호선에서 도보 3분거리의 초역세권에 위치하고 있으며, 지상1층 근린생활시설, 지상2~14층 업무형 공장, 지하1~2층 제조형 공장이 입체적으로 구성되어 있다. 지상 1층의 가로형 공개공지와 지상 여려층에 계획된 테라스는 입주자들에게 휴게와 사색의 공간을 제공한다. L자 형태의 박스형 매스는 분절과 중첩 등 건축적 작업을 통해 시각적 변화를 유도하였고, 커튼월과 수직 루버의 조화로운 배치로 활력과 단정함을 더하였다.

위 치 : 서울특별시 영등포구  
연 면 적 : 35,782m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상14층, 지하6층  
준공년도 : 2022  
건 축 주 : (주)태광에셋



# Recent. ARA

## Knowledge Industrial Center

### 부산 사하 리드원 지식산업센터

Busan LEAD1 Knowledge Industrial Center

본 프로젝트는 신평역, 동매역에서 도보 10분 거리에 위치하고 있으며, 신평/장림 일반산업단지 경계에 위치하고 있다. 28개층 두 개로 구성된 타워는 매스의 분절과 곡선의 조화를 통해 부산의 상징인 파도를 형상화 하였고, 두 타워를 연결하는 수평 브릿지를 통해 안정감을 부여하였다. 10층의 건축적으로 특화된 매스를 통해 조형적 재미를 더하였다. 가덕도 신공항과 부사신항의 연결선상에 자리해 향후 서부산의 랜드마크로 자리 할 것이다.

위 치 : 부산광역시 사하구  
연 면 적 : 118,361m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상28층, 지하1층  
설계년도 : 2022  
건 축 주 : (주)태광에셋



# Recent. ARA

## Knowledge Industrial Center

### 부산 사하 장림동 지식산업센터

Jangnim Knowledge Industrial Center

을숙대로변에 면한 유리매스에서 발  
산되는 빛은 ‘LIGHT TOWER-등  
대’로서 인식될 수 있도록 하였다.  
20층 규모로 저층부는 물류의 이동을  
고려해 DRIVE IN SYSTEM을 적용  
하였고, 상층부는 업무형 및 섹션형  
으로 구성하여 다양한 업종이 입주할  
수 있도록 하였다. 밝은 톤의 수직 패  
널로 수직성을 강조한 입면은 분절을  
통해 안정감을 부여하였고, 중층부의  
특화된 별동과 계단식 테라스 설치로  
디자인에 재미를 더하였다.

위 치 : 부산광역시 사하구  
연 면 적 : 44,530m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상18층, 지하1층  
설계년도 : 2022  
건 축 주 : 라이언홀딩스주



# Recent. ARA

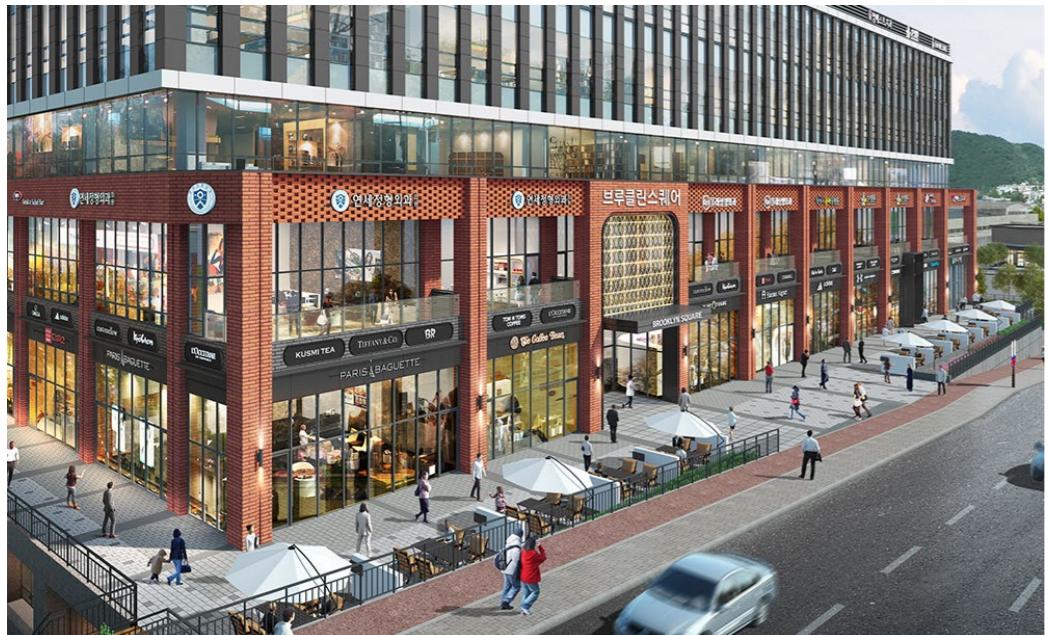
## Knowledge Industrial Center

### 광주 북구 연제동 1097번지 지식산업센터

Yeonje Knowledge Industrial Center / BROOKLYN SQUARE

본 프로젝트는 브루클린에서 영감을 받아 트렌디한 상업공간 및 문화공간이 연출될 수 있도록 레트로 풍의 저층부 외관과 정갈하게 디자인된 상부 매스로 이루어져 있다. 저층부는 다양한 편의시설 및 운동시설로 이루어진 복합쇼핑몰을 계획하여, 자체 수요 뿐만 아니라 인근의 주거단지수요를 끌어 들일 수 있도록 하였다. 1층과 2층은 내부의 광장을 통해 서로 이어지며, 이는 로비로서의 기능뿐만 아니라 휴식과 소비가 활발하게 이루어져 자연스러운 커뮤니티가 형성되는 공간이 될 것이다.

위 치 : 광주광역시 북구  
연 면 적 : 62,484m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상14층, 지하2층  
설계년도 : 2021  
건 축 주 : (주)애니온



# Recent. ARA

Knowledge Industrial Center

## 문정동 H-비지니스파크 지식산업센터

Munjeong H-business park Industrial Center

위 치 : 서울특별시 송파구  
연 면 적 : 164,170m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상15층, 지하4층  
준공년도 : 2017  
건 축 주 : 미래문정프로젝트  
금융투자㈜



# Recent. ARA

## Knowledge Industrial Center

### 고양 아크비즈 지식산업센터

ARCBIZ Knowledge Industrial Center

본 프로젝트는 원흥지구 내 주거단지의 배후 지원기능을 담당하는 지원시설 부지에 계획된 제조형과 업무형 기능이 복합된 지식산업센터이다. 저층부는 제조형 기능을 고려하여 화물의 이동과 접안이 편리한 Drive-in System을 적용하였고, 상층부는 다양한 수요와 업무형 기능을 고려해 flexible한 UNIT TYPE를 계획하였다. 중층부의 정원은 입주자에게 휴식의 공간을 제공하고, 상층부는 인근 창릉천과 멀리 북한산 조망 가능한 배치로 여유와 사색의 장을 마련하였다.

위 치 : 경기도 고양시 고양원흥지구  
연 면 적 : 38,667m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상15층, 지하2층  
준공년도 : 2022  
건 축 주 : 신진디앤씨(주)  
케이비부동산신탁(주)



# Recent. ARA

## Knowledge Industrial Center

### 성수동 지식산업센터 (계획안)

Seongsu Knowledge Industrial Center

위 치 : 서울특별시 성동구  
연 면 적 : 25,788m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상17층, 지하5층  
설계년도 : 2020  
건 축 주 : 해성산업



# Industrial Facilities

Recent. ARA

Office

Commercial / Mixed Use

Residence

Knowledge Industrial Center

**Industrial Facilities**

Other

# Recent. ARA

## Factory

### 종근당건강 당진 신공장

ChongKunDang Healthcare Factory, Dangjin

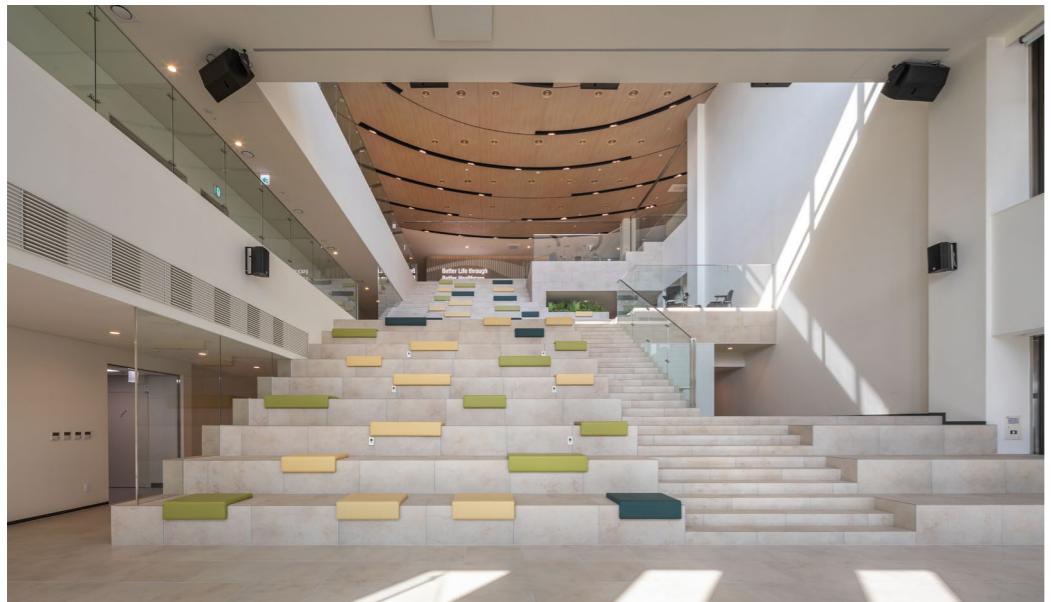
합덕 인더스파크 산업단지에 새롭게  
건설되는 종근당건강 당진 신공장은  
건강기능식품을 생산하는 HACCP  
공장으로 웰컴 스테이가 있는 사무동  
과 생산동, 포장동, 자동화 창고로  
구성 되어있다. 주변 산세와 지형을  
고려하여 사무동의 산형상 매스  
로부터 흘러 나오는 물결을 따라  
전체 매스가 지형의 굴곡을 드러낼  
수 있도록 설계하였다. 테라스로  
구성 된 외부 녹지공간은 직원의  
휴식과 소통이 이뤄질 수 있는 공간  
으로 계획하였다.

위 치 : 충청남도 당진시  
연 면 적 : 41,120m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상5층  
준공년도 : 2022  
건 축 주 : 종근당건강(주)



# Recent. ARA

## Factory



종근당건강 당진 신공장  
ChongKunDang Healthcare Factory, Dangjin

# Recent. ARA

## Factory

### 크라운제과 아산 신공장

Crown Factory, Asan

크라운 제과 아산 신공장은 연면적 2만평 규모의 생산과 물류, 지원동이 복합되어 있는 HACCP 공장으로 새로운 도약을 의미하는 Smart CROWN이라는 컨셉으로 계획하였다.

크라운제과의 Symbol을 상징화한 지원동의 입면과 상승과 도약을 의미하는 수직패턴을 생산동과 물류동에 적용하였다. 공장 본연의 기능을 최대화하고 에너지의 효율적 관리를 통한 환경 친화적인 Smart 공장, 미래 확장에 대비한 합리적인 공간 계획을 목표로 설계하였다.

위 치 : 충청남도 아산시  
연 면 적 : 67,534m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상3층  
설계년도 : 2021  
건 축 주 : (주)크라운제과



# Recent. ARA

## Factory

### 현대 엘리베이터 충주공장

Hyundai elevator Chungju factory

이천에 있던 현대엘리베이터의 본사와 공장을 충주로 이전하는 프로젝트로 본관동, 서비스센터, 생산공장, 물류센터, 복지동, 기숙사, 테스트 타워 등으로 구성되어 있다. 충주 공장은 사물 인터넷(IoT), 빅데이터, 인공지능 등 4차 산업혁명 기술을 도입한 스마트 팩토리로 설계되었으며 그 종 세계 최고높이 300m로 건설 되는 테스트 타워는 향후 충주시의 랜드마크로서의 상징성을 고려한 디자인으로 계획하였다.

위 치 : 충청북도 충주시  
연 면 적 : 126,876.23m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상41층, 지하2층  
설계년도 : 2020  
건 축 주 : 현대엘리베이터(주)



# Recent. ARA

## Factory

### (주)하나기술 용인공장

Hana Technology Yongin Factory

하나기술은 공장 자동화설비 분야 선두기업으로서 글로벌기업으로 발돋움하기 위한 제 2의 도약으로 용인에 신공장을 건립하였다. 기존 공장의 형태에서 벗어나 쾌적한 환경에서 직원들이 자부심을 느끼고 일할 수 있는 환경이 최우선인 공장을 목표로 설계하였다.

2차 전지 핵심장비의 덤키 생산이 가능한 생산동과 본관동, 직원식당 등 편의시설과 기존 건물을 리모델링 한 기숙사동으로 구성되어 있다.

위 치 : 용인시 처인구  
연 면 적 : 23,917m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상4층, 지하1층  
준공년도 : 2020  
건 축 주 : (주)하나기술



# Recent. ARA

Factory

## 로얄캐닌 김제 사료공장 증축공사

Royal Canin Korea RGY Line 3&4 Expansion

위 치 : 전라북도 김제시

연 면 적 : 41,585m<sup>2</sup>

규 모 : 지상11층

설계년도 : 2022

건 축 주 : 로얄캐닌코리아 유한회사



# Recent. ARA

## Logistics

### 천안 가전물류창고

Cheonan Gajeon-ri Logistics Center

프로젝트는 경부고속도로가 지나가는 목천 IC 부근에 위치하며, 지상 4층 규모이다. 2개 동의 창고시설과 1개 동의 지원시설로 이루어져 있다. 자연 지형을 활용한 건물배치와 자연 경사를 이용한 차량 동선 계획으로 자연 훼손을 최소화 하였다. 디자인 방향은 낮고 긴 장방형의 매스와 2개 층마다 엎갈리는 차량통로의 특징을 주어 “수직적인 분절과 변화 있는 틈”의 개념을 유도하였다. 입면 디자인은 밝고 화사한 색채의 변화를 이용하여 물류 창고의 단조로움을 극복하고자 했다.

위 치 : 천안시 동남구  
연 면 적 : 149,028m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상4층, 지하1층  
설계년도 : 2023  
건 축 주 : 썬힐



# Recent. ARA

## Logistics

### 한섬 패션물류센터

Handsome Fashion Logistic Center

이천 패션물류센터는 이천패션물류단지 북서측 경계부 D5-1블럭에 위치하며 기존 D5-1블럭에 있는 물류센터 남측에 1개동을 증축하는 프로젝트이다. 대지의 남측과 북측 레벨 차를 활용한 차량의 진출입구 분리 배치로 기존 동과 운영의 독립성과 효율성을 높였으며 패션물류단지의 특성을 반영한 패션디자인 파이핑 기법과 포인트 컬러를 입면에 적용하였다.

위 치 : 경기도 이천시  
연 면 적 : 15,276m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상3층, 지하1층  
준공년도 : 2016  
건 축 주 : (주)한섬



# Recent. ARA

## Logistics



### 이천 패션물류센터

Icheon Fashion Logistics Center

위 치 : 경기도 이천시  
연 면 적 : 15,276m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상3층, 지하1층  
준공년도 : 2019  
건 축 주 : 마스턴투자운용

# Recent. ARA

## Logistics



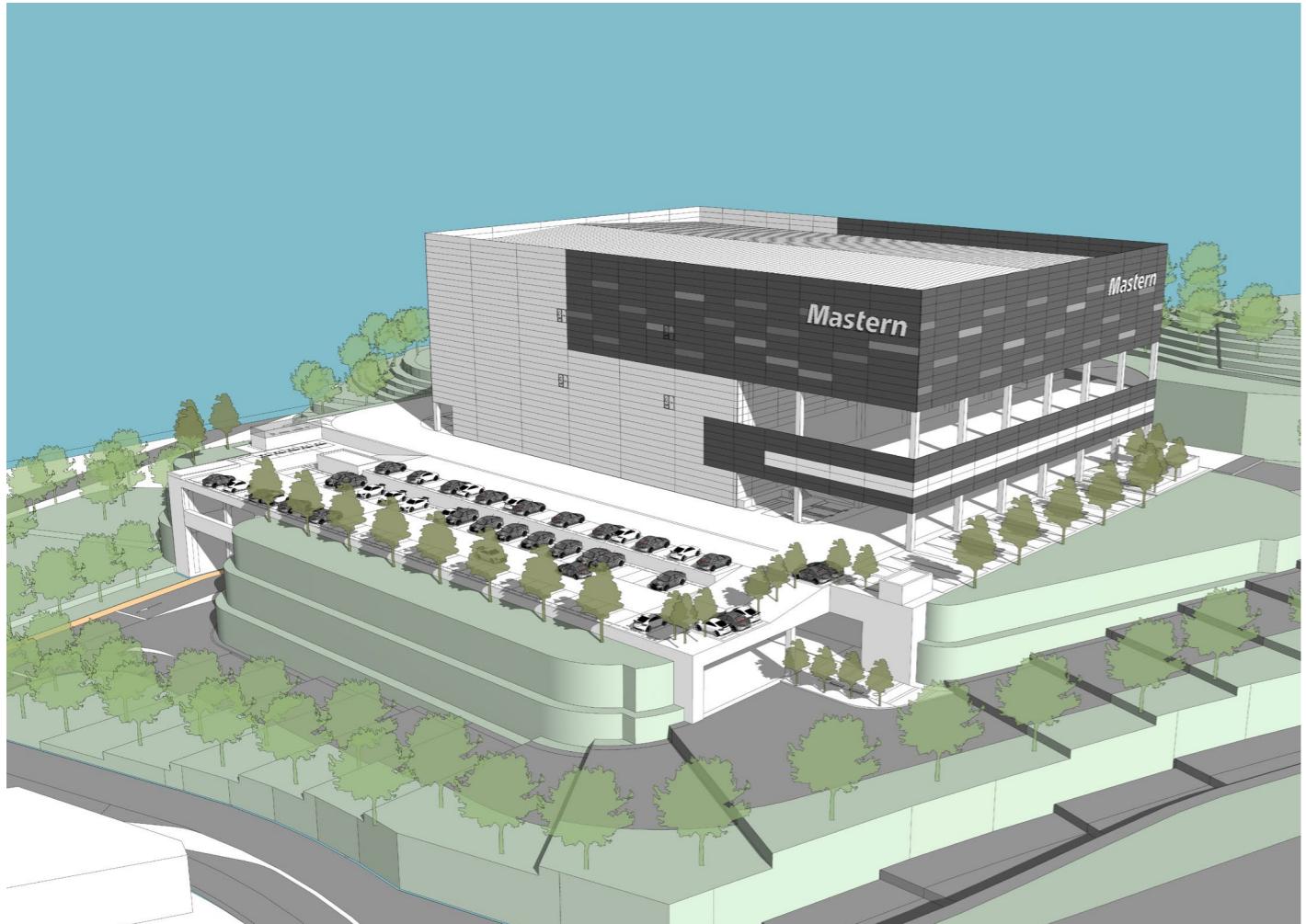
### 용인 포곡 금어리 물류창고

Yongin Pogok Geumeo-ri Logistics Center

위 치 : 경기도 용인시  
연 면 적 : 68,866m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상3층, 지하1층  
설계년도 : 2022  
건 축 주 : 용인포금개발 유한회사

# Recent. ARA

## Logistics



### 대전 대덕구 신일동 물류창고

Daedeok Shin-il Logistics Center

위 치 : 대전광역시 대덕구  
연 면 적 : 47,528m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상4층, 지하3층  
설계년도 : 2022  
건 축 주 : 마스턴투자운용

# Recent. ARA

## Logistics



### 광주 남구 송하동 물류센터

Gwangju Nam-gu Songha-dong Logistics Center

위 치 : 광주광역시 남구  
연 면 적 : 172,957m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상10층, 지하2층  
설계년도 : 2023  
건 축 주 : 마스턴투자운용

# Other

## Recent, ARA

Office

Commercial / Mixed Use

Residence

Knowledge Industrial Center

Industrial Facilities

Other

# Recent. ARA

## Clubhouse

### Space 1 클럽하우스

Space 1 Golf Club, Clubhouse

영암호의 낙조와 천연 수로가 어우러져 아름다운 자연경관을 이루고 있는 삼호지구 골프코스#3은 기존 운영중인 45홀의 사우스링스 영암 골프코스와 함께 이용자에게 편안한 휴식과 가성비 높은 서비스를 제공한다. 클럽하우스의 로비는 높은 천장고와 4면 커튼월 적용으로 개방감과 쾌적 함을 극대화한 공간으로 계획하였다. 설계상의 특징으로는 무인 캐디 시스템을 위한 공간 특화설계와 일반 차량과 카트 차량 동선을 물리적으로 분리한 안전 중심 설계, 프라이버시를 고려한 1인용 샤워공간 계획 등이 있다.



위 치 : 전라남도 영암군  
연 면 적 : 7,730m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상1층  
설계년도 : 2020  
건 축 주 : 파크카운티(주)



# Recent. ARA

## Parking Lot

### 광명역 복합환승시설사업 주차장 증축공사

Gwangmyeong Station Complex Transfer Facility Parking Lot Extension

사업부지는 KTX 광명역사의 단계별 개발계획 사업으로 1단계로 판매시설인 코스트코와 복합 환승터미널이 건립되어 있으며 2단계로 유통 및 물류시설이 예정되어 있다.

본 프로젝트는 판매시설을 위한 주차장 증축을 목표로 진행되었으며 설계의 주요 내용은 교통체증에 대비한 합리적인 주차동선 계획, 코스트코와의 연계를 위한 연결통로 설치, 안전을 위한 CPTED 개념 설계, 개방감을 확보하면서 기존 건물과 조화를 이루는 입면 계획 등이 있다.

위 치 : 경기도 광명시  
연 면 적 : 7,721m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상5층, 지하1층  
준공년도 : 2022  
건 축 주 : (주)광명역복합터미널



# Recent. ARA

## Parking Lot

### 세종전통시장 주차타워 공공현상설계

Sejong Traditional Market Parking Garage

세종 전통시장은 조치원읍에 위치한 역사깊은 전통시장으로서 주변 노년 층 뿐 아니라 다양한 연령대의 사람들이 현재까지도 활발히 이용하는 곳이다. 세종시 구도심인 조치원읍은 예로부터 교통의 요충지로서 여행 객과 상인들을 위한 주막촌으로 발달 해왔다. '차가 머무는 집'이라는 뜻을 담은 세종차원(車院)은 단순한 주차장을 넘어 세종전통시장의 상인들과 방문객의 만남의 장으로, 쾌적하고 열린 쉼터로서의 주차장이 되도록 계획하였다.

위 치 : 세종특별자치시 조치원읍  
연 면 적 : 5,266.58m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상5층  
준공년도 : 2023  
건 축 주 : 세종특별자치시 공공건설사업소



# Recent. ARA

## Sports Center

### 공주 반다비 국민체육센터 (현상설계 안)

Gongju Bandabi Sports Center

본 프로젝트는 반다비 국민체육센터로서 장애인과 비장애인 함께 사용하며, 주변 시설과의 조화로운 연계를 할 수 있는 체육센터이다.

공주 반다비 체육센터는 공주를 지켜 냈던 공산성의 이미지를 차용하였고, 공산성마루의 스카이라인을 연상시키기 위해 수평성을 살려 강조하였다.

저층에는 수영장과 체육관을 양쪽으로 ZONE을 분리하여 동선이 혼재되지 않게 하였다. 저층과 상층에는 다수의 다목적실이 있어 다양한 체육활동을 할 수 있도록 계획하였다.

위 치 : 공주시 응진동  
연 면 적 : 3,528m<sup>2</sup>  
규 모 : 지상2층, 지하1층  
설계년도 : 2022  
건 축 주 : 공주시



# Recent. ARA

Resort

## 고성 송지호 관광지 개발사업

Goseong Songjiho Tourist Development

위 치 : 강원도 고성군

연 면 적 : 84,591 m<sup>2</sup>

규 모 : 지상10층, 지하1층

설 계 년 도 : 2021

건 축 주 : 바른자산운용 & 미래에셋 컨소시엄



---

Works. ARA



### 현대백화점 충청점

Chungcheng Hyundai Department Store

위치 : 충청북도 청주시  
규모 : 지상8층, 지하4층  
연면적 : 105,874m<sup>2</sup>  
년도 : 2007  
건축주 : (주)한무쇼핑



### 동탄 복합 쇼핑몰 신축공사

Dongtan Complex Shopping Mall

위치 : 경기도 화성시  
규모 : 지상9층, 지하6층  
연면적 : 167,326m<sup>2</sup>  
년도 : 2018  
건축주 : (주)우리나라



### 일산레이킨스몰 & 현대백화점

Ilsan Kintex Mall & Hyundai Department Store

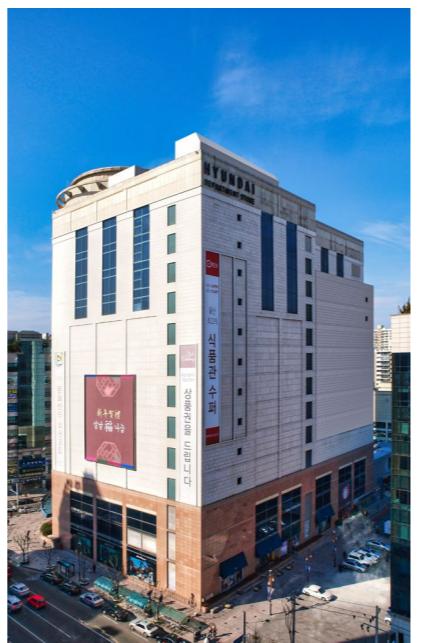
위 치 : 경기도 고양시      규 모 : 지상9층, 지하5층  
연면적 : 169,405m<sup>2</sup>      년 도 : 2010  
건축주 : (주)킨텍스몰



### 이마트 춘천점

Chuncheon E-Mart

위 치 : 강원도 춘천시      규 모 : 지상5층, 지하2층  
연면적 : 37,863m<sup>2</sup>      년 도 : 2003  
건축주 : (주)신세계



### 현대백화점 울산점

Ulsan Hyundai Department Store

위 치 : 울산시 남구      규 모 : 지상14층, 지하7층  
연면적 : 79,915m<sup>2</sup>      년 도 : 2011  
건축주 : (주)현대백화점

### 세종 파이낸스센터 48블럭

Sejong Finance Center 48block

위 치 : 세종시      규 모 : 지상6층, 지하4층  
연면적 : 45,606m<sup>2</sup>      년 도 : 2016  
건축주 : (주)한국자산신탁





### 창원 국가산업단지 문화복합시설(계획안)

Changwon National Industrial-park Facilities Complex

위 치 : 경상남도 창원시      규 모 : 지상8층, 지하3층  
연면적 : 51,951m<sup>2</sup>      년 도 : 2020  
건축주 : 한국산업단지공단



### 세종 파이낸스센터 52블럭

Sejong Finance Center 52block

위 치 : 세종시      규 모 : 지상6층, 지하4층  
연면적 : 54,238m<sup>2</sup>      년 도 : 2016  
건축주 : (주)한국자산신탁



### 세종 파이낸스센터 49블럭

Sejong Finance Center 49block

위 치 : 세종시      규 모 : 지상6층, 지하4층  
연면적 : 35,617m<sup>2</sup>      년 도 : 2015  
건축주 : (주)한국자산신탁



### 현대백화점 대구점 주차장

Daegu Hyundai Department Store Parking Lot

위 치 : 대구시 중구      규 모 : 지상4층  
연면적 : 11,507m<sup>2</sup>      년 도 : 2011  
건축주 : (주)현대백화점



### 창원 스마트업 지식산업센터

Changwon SMARTUP Knowledge Industrial Center

위 치 : 경상남도 창원시  
규 모 : 지상18층, 지하2층  
연면적 : 62,119m<sup>2</sup>  
년 도 : 2019 (준공)  
건축주 : (주)아라컨소시엄



### 대성 디큐브 폴리스

Daesung Dcubepolis

위 치 : 서울시 금천구  
규 모 : 지상30층, 지하4층  
연면적 : 161,698m<sup>2</sup>  
년 도 : 2012  
건축주 : 가산브이프로젝트  
금융투자(주)



### 역삼동 아이콘빌딩

ICON Yeoksam Office Building

위 치 : 서울시 강남구      규 모 : 지상15층, 지하7층  
연면적 : 19,579m<sup>2</sup>      년 도 : 2017  
건축주 : 역삼 오피스  
피에프브이주식회사



### 아람 아이씨티 타워

Aram ICT Tower

위 치 : 서울시 금천구      규 모 : 지상12층, 지하5층  
연면적 : 17,706m<sup>2</sup>      년 도 : 2019 (준공)  
건축주 : 코리아신탁(주)



### 남서울 현대지식산업센터

Namseoul Hyundai Industrial Center

위 치 : 서울시 금천구      규 모 : 지상26층, 지하4층  
연면적 : 175,264m<sup>2</sup>      년 도 : 2014  
건축주 : 태광독산PFV

### 미사 하우스디 엘타워 지식산업센터

Misa hausD EL Tower Knowledge Industrial Center

위 치 : 경기도 하남시      규 모 : 지상10층, 지하6층  
연면적 : 67,706m<sup>2</sup>      년 도 : 2018 (준공)  
건축주 : (주)하나자산신탁





### 우평 라비엔 오피스텔

Woopyeong Lavien Officetel

위 치 : 경상북도 안동시 규 모 : 지상7층, 지하3층  
연면적 : 19,300m<sup>2</sup> 년 도 : 2015  
건축주 : 우평코리아㈜



### 성남 센터엠 지식산업센터

Seongnam CenterM Knowledge Industrial Center

위 치 : 경기도 성남시 규 모 : 지상15층, 지하3층  
연면적 : 71,019m<sup>2</sup> 년 도 : 2019  
건축주 : (주)하나자산신탁



### 역삼동 태광빌딩

Tae-Kwang Building

위 치 : 서울시 역삼동 규 모 : 지상15층, 지하8층  
연면적 : 17,396m<sup>2</sup> 년 도 : 2016  
건축주 : (주)태광디앤아이



### 서울숲 한라에코밸리

Seoul Forest Halla Eco Valley

위 치 : 서울시 성동구 규 모 : 지상13층, 지하4층  
연면적 : 20,765m<sup>2</sup> 년 도 : 2010  
건축주 : 신한투자개발





### 두드림 패션지원센터

Dongducheon Doodream Fashion Center

위 치 : 경기도 동두천시 규 모 : 지상10층, 지하3층  
연면적 : 18,149m<sup>2</sup> 년 도 : 2011  
건축주 : 동두천시



### 당산동 쉐르빌

Dangsandong Officetel

위 치 : 서울시 영등포구 규 모 : 지상20층, 지하4층  
연면적 : 24,993m<sup>2</sup> 년 도 : 2009  
건축주 : (주)무궁화신탁



### 이노플렉스 벤처타워

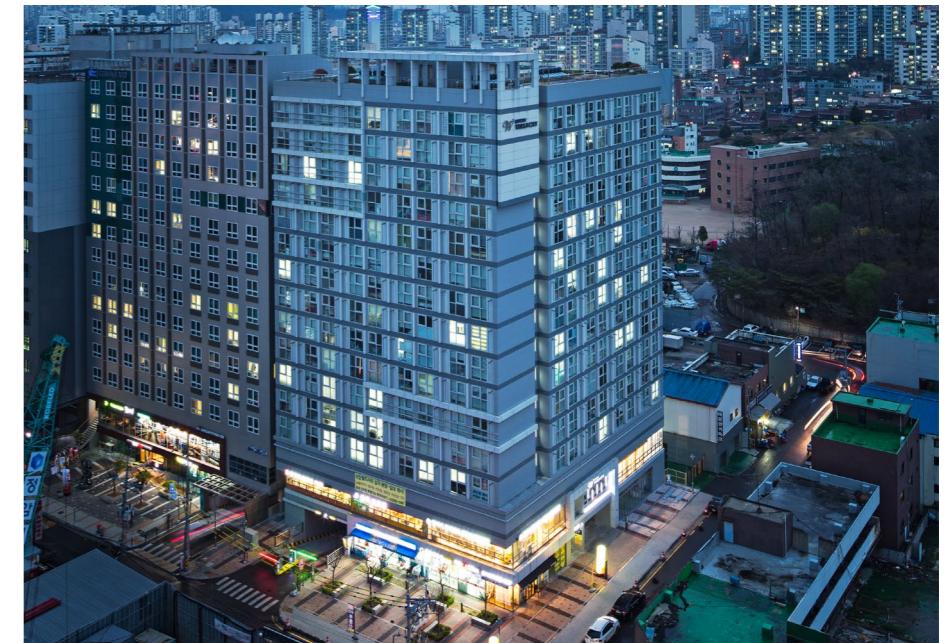
Suwon Innoplex Venture Tower

위 치 : 경기도 수원시 규 모 : 지상11층, 지하5층  
연면적 : 83,874m<sup>2</sup> 년 도 : 2007  
건축주 : (주)어반브라더스

### 마포 창성밸리우스 오피스텔

Mapogu Seongsandong Officetel

위 치 : 서울시 마포구 규 모 : 지상15층, 지하5층  
연면적 : 16,742m<sup>2</sup> 년 도 : 2014  
건축주 : (주)코람코자산신탁





### 안산 신길동 오피스텔

Ansan Singil-dong Officetel

위 치 : 경기도 안산시      규 모 : 지상10층, 지하5층  
연면적 : 8,765m<sup>2</sup>      년 도 : 2014  
건축주 : (주)인코드시스템



### 마곡동 뉴골든 타워

New Golden-Tower

위 치 : 서울시 강서구      규 모 : 지상12층, 지하5층  
연면적 : 18,058m<sup>2</sup>      년 도 : 2017  
건축주 : (주)뉴골든 타워



### 마젤란21 아스테리움 오피스텔

Mazelan21 Asterium Officetel

위 치 : 서울시 강남구      규 모 : 지상12층, 지하4층  
연면적 : 19,062m<sup>2</sup>      년 도 : 2004  
건축주 : (주)한무쇼핑



### 상관 주민자치센터

Sanggwan Office and Community Center

위 치 : 전라북도 전주시      규 모 : 지상3층, 지하1층  
연면적 : 2,963m<sup>2</sup>      년 도 : 2012  
건축주 : 완주군청





### 구미 확장단지 쌍용예가 더파크 아파트

Gumi SsangYong Yega The Park Apartment

위 치 : 경상북도 구미시      규 모 : 지상25층, 지하2층  
연면적 : 120,003m<sup>2</sup>      년 도 : 2019 (준공)  
건축주 : (주)지엔디앤피



### 남악 센트레빌 리버파크

Namak Centreville River Park

위 치 : 전라남도 무안군      규 모 : 지상12층, 지하1층  
연면적 : 192,205m<sup>2</sup>      년 도 : 2019 (준공)  
건축주 : (주)한국토지신탁



### 대치동 951-1번지 공동주택

Daechi-dong 951-1 Apartment

위 치 : 서울시 강남구      규 모 : 지상19층, 지하7층  
연면적 : 33,814m<sup>2</sup>      년 도 : 2021  
건축주 : 스톤빌리지



### 대구 동구 신천동 152-1번지 주거복합

Daegu Dong-gu Sincheon-dong 152-1  
Residential Complex

위 치 : 대구시 신천동      규 모 : 지상25층, 지하4층  
연면적 : 31,699m<sup>2</sup>      년 도 : 2020  
건축주 : (주)한영아이앤피



### 삼성중공업(주) 거제도 제13차 직장주택조합 아파트

Geoje Samsung Heavy Industries Co.,Ltd.  
13 Cha housing association Apt.

위 치 : 경상남도 거제시      규 모 : 지상20층, 지하1층  
연면적 : 70,563m<sup>2</sup>      년 도 : 2015  
건축주 : 삼성중공업(주) 거제조선소  
제 13차 직장주택조합



### 충주 기업도시 공동주택

Chungju Nexpolis Apartment

위 치 : 충청북도 충주시      규 모 : 지상20층, 지하1층  
연면적 : 177,890m<sup>2</sup>      년 도 : 2015  
건축주 : (주)한국토지신탁



### 행정중심복합도시 1-1 생활권 M3블록

Multifunctional Administrative City 1-1 M3 Block

위 치 : 세종시      규 모 : 지상29층, 지하1층  
연면적 : 65,234m<sup>2</sup>      년 도 : 2011  
건축주 : (주)한양



### 양양 구교리 공동주택

Yangyang Gugyori Apartment

위 치 : 강원도 양양군      규 모 : 지상26층, 지하1층  
연면적 : 37,430m<sup>2</sup>      년 도 : 2017  
건축주 : 호진개발



### 삼남면 신화리 1608-4 주상복합

Samnam-myeon Sinhwa-ri 1608-4  
Mix-Use Building

위 치 : 울산시 울주군      규 모 : 지상14층, 지하2층  
연면적 : 92,161m<sup>2</sup>      년 도 : 2018  
건축주 : (주)와이엘



### 부산 감천2구역 주택재개발 정비사업

Busan Gamcheon 2nd District Apartment

위 치 : 부산시 사하구      규 모 : 지상36층, 지하4층  
연면적 : 375,394m<sup>2</sup>      년 도 : 2017  
건축주 : 김천2구역 주택재개발  
정비사업 조합

### 판교 L씨 주택

Pangyo MR.L's House

위 치 : 경기도 성남시      규 모 : 지상2층  
연면적 : 190m<sup>2</sup>      년 도 : 2009  
건축주 : L씨





### 횡성 팜클공장

Hoengseong PHARMCLE Factory

위 치 : 강원도 횡성군  
규 모 : 지상3층, 지하1층  
연면적 : 9,543m<sup>2</sup>  
년 도 : 2022  
건축주 : 주식회사 팜클



### (주)현대에버다임 조립공장 및 서비스센터

Hyundai Everdigm Service Center

위 치 : 충청북도 진천군 규 모 : 지상1층  
연면적 : 13,335m<sup>2</sup> 년 도 : 2021  
건축주 : (주)현대에버다임



### 참조은 에스에프 공장 및 냉동창고

Cham-Joeun SF Factory & Cold Storage

위 치 : 충청남도 공주시  
규 모 : 지상4층  
연면적 : 4,881m<sup>2</sup>  
년 도 : 2013  
건축주 : (주)참조은에스에프



### 용인시 백암면 백봉리 물류창고

Yongin Baekbong-ri Logistics Warehouse

위 치 : 경기도 용인시      규 모 : 지상3층, 지하2층  
연면적 : 22,174m<sup>2</sup>      년 도 : 2021  
건축주 : 마스턴투자운용



### 덕평 로지스코엘 물류센터

Deokpyeong Logistic Center

위 치 : 경기도 이천시      규 모 : 지상4층, 지하3층  
연면적 : 129,389m<sup>2</sup>      년 도 : 2016  
건축주 : (주)로지스웰



### 용인시 처인구 남사면 봉무리 물류센터

Yongin Cheoingu Namsa-myeon Bongmu-ri  
Logistics Center

위 치 : 경기도 용인시      규 모 : 지상4층, 지하2층  
연면적 : 51,533m<sup>2</sup>      년 도 : 2021  
건축주 : 마스턴투자운용

### 광명 온라인 물류센터

Gwangmyeong On-line Logistic Center

위 치 : 경기도 광명시      규 모 : 지상6층  
연면적 : 27,153m<sup>2</sup>      년 도 : 2017  
건축주 : 광명역복합터미널(주)





### 논현 333

Nonhyeon 333

위 치 : 강남구 논현동      규 모 : 지상5층, 지하1층  
연면적 : 586m<sup>2</sup>      년 도 : 2022  
건축주 : CGS CIMB증권

### 부산 장애인 직업재활원

Busan The disabled Occupational Rehabilitation Agency  
위 치 : 부산광역시 연제구      규 모 : 지상5층, 지하1층  
연면적 : 1,276m<sup>2</sup>      년 도 : 2013  
건축주 : 한국시설안전공단



### 몽골 공공 교육시설의 저탄소 녹색건축대안 기획설계 연구

Research on Low Carbon Green Building Alternatives for Design of Public Education Facilities in Mongolia

위 치 : 몽골 울란바토르      규 모 : 지상2층, 지하1층  
연면적 : 1,086m<sup>2</sup>      년 도 : 2014  
건축주 : 한국과학기술연구원  
부설 녹색기술센터



# ARA

ARA Group | Architecture & Urban Design  
(주)건축사사무소 아라그룹